



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000349332



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: GUSTAVO LUIZ CESTARI
 Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista
 Data de obtenção do título: 27/01/2007
 Registro Nacional: 000A502847
 Data de Registro: 05/03/2007

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 4990318 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 25/08/2016
 Forma de Registro: RETIFICADOR à 4990288 Participação Técnica: INDIVIDUAL
 Descrição: DIREÇÃO TÉCNICA DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 76 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, COM UMA ÁREA TOTAL DE 4186,00M2
 Empresa contratada: TUFIK E GIANANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
 CNPJ: 11.221.006/0001-05

DADOS DO CONTRATO

Contratante: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 CPF/CNPJ: 00360305214171
 RUA RIO BRANCO Nº S/N
 Complemento: QUADRA 24-75
 Cidade: BAURU Bairro: JARDIM ESTORIL IV UF: SP CEP: 17016190
 Contrato:
 Celebrado em: 27/01/2015
 Valor do Contrato: R\$ 8.740.000,00 Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público
 Data de Início: 02/03/2015 Data de término da atividade: 12/07/2016

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

3.3 - DIREÇÃO OU CONDUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 4186.00 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA RUAS1,2,3 E 4 Nº S/Nº
 Complemento: LOTES 01 AO 76, QUADRAS A,B e C
 Cidade: IBITINGA Bairro: JARDIM ADRIANA UF: SP CEP: 14940000
 Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000349332

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 349332/2016

Expedida em 28/11/2018 12:11:00, Iacanga/SP, CAU/SP

Chave de Impressão: ZD7903ZZ3Z6YW710D128

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a **CONSTRUTORA TUFIK & GIANANTE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na **Av. Dr. Victor Maida 420 Sala A - Centro - Ibitinga/SP**, registrada no CNPJ sob o nº 11.221.006/0001-05, foi responsável pela construção e projetos do **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM ADRIANA**, localizado nas Ruas 1, 2, 3 e 4, nos lotes 01 a 76 (totalizando 76 UH), município de IBITINGA-SP, sob responsabilidade de Direção Técnica e Projetos do arquiteto GUSTAVO LUIZ CESTARI, registrado no CAU-SP sob o nº A 50284-7, RRT nº 0000004990318, com as seguintes características:

A) DADOS DO EMPREENDIMENTO

Conjunto Habitacional de Interesse Social – Programa Apoio à Produção sem Financiamento PJ - FGTS

Área construída computável: 4.186,00 m²

Área construída não computável: 0,00 m²

Área do Terreno: 11.890,03 m²

Unidades Habitacionais: 76 unidades, sendo cada um com 2 dormitórios, banheiro, sala, cozinha e área de serviço

Início: 02/03/2015 - Término: 12/07/2016

Atividades Técnicas: Direção ou condução de obra ou serviço técnico

Valor do Contrato: R\$ 8.740.000,000

Prazo: 16 meses

Data de Celebração do Contrato: 02/03/2015

B) COORDENAÇÃO DE PROJETOS executivos de arquitetura, estrutura, instalações elétricas e hidráulicas, drenagem, pavimentação, terraplenagem, muro de arrimo, urbanismo, paisagismo. Responsável Técnico: **GUSTAVO LUIZ CESTARI**, registrado no CAU-SP sob o nº **A-50284-7**.

C) QUANTITATIVOS:

UNIDADES HABITACIONAIS				
MACRO-ITENS		DISCRIMINAÇÃO DAS ETAPAS DE EXECUÇÃO DE CADA SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIÇÃO	QUANT. DE REPET. PREVISTAS
1	SERV. PRELIMINARES	SERVIÇOS TÉCNICOS (LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES, ORÇAMENTOS, CRONOGRAMA)	vb	76,00
		1 DESPESAS INICIAIS (CÓPIAS, LICENÇAS, TAXAS E IMPOSTOS)	vb	76,00
		2 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (TAPUMES, BARRACÃO, ÁGUA, LUZ, ESGOTO E PLACAS)	vb	76,00
		3 MÁQUINAS E FERRAMENTAS (BETONEIRA, VIBRADOR, SERRA, BOMBA, CARRINHO, GUINCHO)	vb	76,00
		4 CONSUMOS	vb	76,00
		5 LIMPEZA DE OBRA	vb	76,00
		6 TRANSPORTES	vb	76,00
		7 SEGURANÇA	vb	76,00
		8 CONTROLE DE QUALIDADE	vb	76,00
		9 ENGENHARIA, ETC)	vb	76,00
2	INFRAESTRUTURA	1 LIMPEZA DO TERRENO	m²	11889,44
		2 ESCAVAÇÕES MANUAIS	m³	326,80
		3 LOCAÇÃO DA OBRA	vb	76,00
		4 FUNDAÇÕES PROFUNDAS	m	5472,00
		5 ALVENARIAS ATÉ 60CM	m²	4102,48
		6 VIGAS, BALDRAME E ALAVANCAS	m²	448,40

Fabio William de Arruda Paiva
Coordenador de Filial
Matr. 093220-6
GE Negócio Habitação Bauri
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



MACRO-ITENS	DISCRIMINAÇÃO DAS ETAPAS DE EXECUÇÃO DE CADA SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIÇÃO	QUANT. DE REPET. PREVISTAS
3 SUPRAESTRUTURA	1 LAJE PRÉ FABRICADA COMPLETA-FORRO	m²	4552,40
	2 AMARRAÇÕES INDIRETAS, INCLUI PILARES AS, VERGAS, CONTRAVERGAS E FÔRMAS	m²	114,00
4.1 ALVENARIA	1 TIJOLO FURADO	m²	10108,00
4.2 ESQUAD. METAL.	1 JANELAS	Unid.	304,00
	2 PORTAS	Unid.	152,00
	3 BACULANTE	Unid.	76,00
4.4 ESQUAD. MADEIRA	1 PORTAS INTERNAS 80x210cm	Unid.	152,00
	2 PORTAS INTERNAS 70x210cm	Unid.	76,00
5.1 TELHADOS	1 ESTRUTURA DO TELHADO	m²	4636,00
	2 TELHAS	m²	4636,00
	3 CALHAS E RUFOS	m²	1824,00
6.1 REVEST. INTERNO	1 CHAPISCO	m²	18316,00
	2 EMBOÇO	m²	18316,00
6.2 AZULEJOS	1 AZULEJO BRANCO	m²	1372,56
	2 REJUNTAMENTO	m²	1372,56
6.3 REVEST. EXTERNO	1 CHAPISCO	m²	8847,16
	2 EMBOÇO	m²	8847,16
	3 REBOÇO	m²	13,68
6.5 PINTURA	1 LATÉX / PVA SEM MASSA CORRIDA	m²	25776,92
	2 FUNDO SELADOR	m²	25776,92
7.2 PAVIM. CERÂMICAS	1 CONTRAPISO	m²	3396,44
	2 LISA	m²	3396,44
	3 REJUNTAMENTO	m²	3396,44
7.4 PAVIM. CIMENTADO	1 ACABAMENTO ASPERO	m²	83,60
7.5 RODAPÉ	1 CERÂMICA	m	4142,00
7.6 SOLEIRA	2 GRANITO	m	121,60
8 INSTALAÇÕES E APARELHOS	1 TUBULAÇÃO E CAIXAS NAS ALVENARIAS	vb	76,00
	2 ENFIAÇÃO ÁREAS PRIVATIVAS	vb	76,00
	3 TOMADAS, INTERRUPT., DISJ.	vb	76,00
	4 ENTRADA DE ENERGIA COMPLETA	vb	76,00
8.2 ÁGUA FRIA	1 CAVALETE / HIDRÔMETRO	vb	76,00
	2 ENTRADA HIDRÔMETRO ATÉ A CISTERNA	vb	76,00
	3 DISTRIBUIÇÃO	vb	76,00
8.6 ESGOTO E AGUAS PLUVIAIS	1 ESGOTO INTERNO NAS PAREDES	vb	76,00
	2 ESGOTO EXTERNO COM CAIXA DE INSPEÇÃO	vb	76,00
8.8 APARELHOS, METAIS E COMPLEMENTOS	1 VASO SANITÁRIO	Unid.	76,00
	2 LAVATÓRIO	Unid.	76,00
	3 PIA COZINHA	Unid.	76,00
	4 PORTA PAPEL	Unid.	76,00
	5 PORTA TOALHA	Unid.	76,00
	6 SABONETEIRA	Unid.	76,00
	7 TORNEIRAS	Unid.	228,00
	8 TANQUE	Unid.	76,00
9.0 COMPLEMENTAÇÕES	1 SERVIÇOS DE CALAFATE E LIMPEZA FINAL	Unid.	76,00

Bauru, 07 de Novembro de 2016

Fabio William de Arruda Faria

Coordenador de Filial

Gerência Executiva de Habitação - Bauru/SP

CEF - Caixa Econômica Federal

Fabio William de Arruda Faria
Coordenador de Filial
Matr. 093220-6
GE Negócio Habitação Bauru
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 00.360.305/2141-71 FILIAL		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
		DATA DE ABERTURA 30/05/1990	
NOME EMPRESARIAL CAIXA ECONOMICA FEDERAL			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) AGENCIA ALTOS DA CIDADE			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 64.23-9-00 - Caixas econômicas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 201-1 - Empresa Pública			
LOGRADOURO R RIO BRANCO		NÚMERO S/N	COMPLEMENTO QUADRA24-75
CEP 17.016-190	BAIRRO/DISTRITO JARDIM ESTORIL	MUNICÍPIO BAURU	UF SP
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (11) 3572-4125	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) UNIÃO			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	



Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **20/11/2018** às **11:30:53** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1